



COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO

PROVINCIA DI LUCCA

UFFICIO TECNICO

Via G. Marconi, 6
55035 - Piazza al Serchio (LU)

Piazza al Serchio lì gennaio 2022

Avviso pubblico per l'individuazione di un soggetto per la concessione del diritto di superficie per posizionamento antenne e stazione radio base presso l'impianto sportivo Comunale "R.Nobili" in loc. Bertolina .

Il Comune di Piazza al Serchio intende procedere alla cessione del diritto di superficie dell'area occupata da palo di illuminazione dell'impianto sportivo e porzione di terreno adiacente per l'installazione di antenne e relativi apparati correlati.

In esecuzione della delibera di Giunta n. 1 del 11/01/2022 con la quale sono state stabilite le modalità operative e l'avvio del procedimento per la concessione in oggetto.

Premesso che:

- ai sensi del DLgs 50/2016 nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità.
- Si applicano le definizioni contenute nell'art.1 del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e successive modificazioni.

Si elencano gli elementi essenziali del contratto:

- La concessione riguarda il diritto di superficie dell'area occupata da palo di illuminazione dell'impianto sportivo e porzione di terreno adiacente per l'installazione di antenne e relativi apparati correlati.
- Rientra nella Concessione ogni servitù determinata dall'attivazione del servizio esterna al perimetro dell'area dell'impianto delimitata da recinzione di proprietà del Comune di Piazza al Serchio;

- Rientrano nella Concessione gli interventi di adeguamento della struttura della torre faro necessari all'installazione di dispositivi ed apparati, nonché le opere edili ed impiantistiche a terra necessarie al funzionamento degli apparati;
- L'importo minimo di concessione a base di offerta è di 90.000,00 euro (euro novantamila/00);
- Gli oneri relativi a frazionamenti, registrazioni del contratto, spese notarili, spese tecniche ed accessorie saranno interamente a carico del concessionario;
- la stipula del contratto dovrà avvenire di comune accordo con il Concedente presso la sede del Comune di Piazza al Serchio o presso studi notarili la cui localizzazione sia compatibile con le attività lavorative dell'Ente;
- Il concessionario dovrà corrispondere al Comune di Piazza al Serchio l'intero importo di contratto in unica rata;
- la durata della concessione è fissata in n.30 anni.

Si elencano i requisiti minimi degli operatori:

- L'attività richiede l'iscrizione del soggetto interessato al registro degli operatori di comunicazione;

Si avvisano i seguenti soggetti:

Operatori economici del settore delle telecomunicazioni di cui all'art 45 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del medesimo decreto.

I termini per la presentazione delle domande è stabilito
entro e non oltre le ore 12:00 del 28/01/2022

La domanda compilata esclusivamente sulla modulistica allegata "Manifestazione di interesse per la concessione del diritto di superficie per posizionamento antenne e stazione radio base presso l'impianto sportivo Comunale R.Nobili in loc. La Bertolina" (disponibile anche sul sito internet del Comune) deve essere presentata a mano presso il protocollo generale in via Marconi, 6 – 55035 Piazza al Serchio (LU), oppure inviata via pec all'indirizzo: comune.piazzaalserchio@postacert.toscana.it .

Eventuali chiarimenti ed informazioni concernenti la presenta ricerca di mercato possono essere richiesti al Responsabile del Servizio Tecnico, Ing. Gabriele Adorni, al numero 0583/696986.

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14, REGOLAMENTO UE N. 2016/679 in ordine alla protezione dei dati personali connessi alla stipula di contratti , gli stessi saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento delle procedure. Il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati. Titolare del trattamento è il Comune di Piazza al Serchio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per l'individuazione dei soggetti da consultare e non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

F.to Ing. Gabriele Adorni