



**COMUNE DI
CAMPORGIANO**

*Piazza Roma 1, 55031 – Camporgiano
al Serchio*

Tel: 0583618888

**UFFICIO TECNICO
COMUNALE
ASSOCIATO**



**COMUNE DI
PIAZZA AL SERCHIO**

Via G Marconi 6, 55035 – Piazza

Tel: 0583696200

Piazza al Serchio (LU), 7/06/2017

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITO NEL COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO (LU), PIAZZA CLAUDIO BECHELLI

Il Comune di Piazza al Serchio intende procedere, in via sperimentale, alla temporanea concessione del campo polivalente sito nel capoluogo comunale, in Piazza Claudio Bechelli.

Il presente Avviso, in ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, costituisce procedimento ad evidenza pubblica e si pone come strumento per avviare un'apposita procedura preselettiva finalizzata alla raccolta di manifestazione di interesse da parte di associazioni, enti e privati, intese alla gestione della predetta struttura.

Tale Avviso viene pubblicato esclusivamente allo scopo di individuare e valutare la disponibilità di soggetti a partecipare ad un successivo procedimento per l'assegnazione in comodato d'uso oneroso della struttura di cui trattasi.

1) Descrizione dell'immobile:

L'immobile consiste in un impianto sportivo polivalente presso Piazza Bechelli piazza al Serchio.

2) Oggetto e termini della concessione:

- La concessione in comodato d'uso ONEROSO avrà la durata complessiva di 3 mesi e darà diritto all'utilizzo dell'immobile in oggetto dal lunedì alla domenica nella fascia oraria giornaliera che va dalle ore 08.00 alle ore 14.00;
- sarà previsto un corrispettivo mensile per l'utilizzo dello stesso;
- L'immobile viene concesso nello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova;
- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di disporre dell'immobile oggetto di comodato nei giorni e negli orari non previsti dal contratto stesso;

- L'Amministrazione Comunale si riserva, altresì, la facoltà di effettuare ispezioni della struttura durante la durata del contratto di comodato;
- Sarà a carico dell'assegnatario la manutenzione ordinaria, la pulizia e la custodia della struttura;

3) Soggetti ammessi:

Sono ammessi soggetti privati, associazioni ed enti.

Non possono partecipare al bando persone fisiche e giuridiche, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione, coloro che:

- a) sono stati dichiarati falliti;
- b) hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) hanno riportato una condanna a pena detentiva, accertata con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, emissione di assegni a vuoto, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;
- d) hanno riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, accertate con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti previsti dagli articoli 442, 444, 513, 513-bis, 515, 516 e 517 del codice penale, o per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;
- e) che sono sottoposti ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza.
- f) di aver a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

4) Modalità di presentazione della manifestazione di interesse e requisiti richiesti:

I soggetti di cui al precedente punto 3), ai fini dell'invito alla successiva procedura negoziata/trattativa privata che verrà indetta dal Comune di Piazza al Serchio, potranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, sottoscritta e corredata da una sintetica relazione che descriva:

- a) l'attività esercitata attualmente dall'associazione/ente/privato;
- b) l'attività che si intende svolgere nell'immobile in oggetto;

In caso di associazioni ed enti la manifestazione, sottoscritta dal legale rappresentante, dovrà essere corredata oltre che da fotocopia del documento di identità in corso di validità, da copia dell'atto costitutivo, dello statuto sociale vigente del soggetto interessato;

La manifestazione di interesse dovrà pervenire al protocollo del Comune di Piazza al Serchio entro e non oltre le ore 12 del giorno 12 giugno 2017 in busta chiusa mediante:

- raccomandata a/r indirizzata a: **Comune di Piazza al Serchio**, Via G. Marconi 6 - 55035 Piazza al Serchio (LU);
- pec a comune.piazzaalserchio@postacert.toscana.it;
- consegna a mani presso l'Ufficio protocollo del Comune;

tale manifestazione dovrà riportare nell'oggetto: "AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO DELL'IMPIANTO POLIVALENTE SITO NEL COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO (LU), PIAZZA CLAUDIO BECHELLI".

La concessione avverrà mediante procedura negoziata/trattativa privata, nelle forme e nelle modalità che verranno più dettagliatamente definite e comunicate in seguito all'istanza che provenga da chiunque sia in possesso della piena capacità di agire e di obbligarsi, e abbia di conseguenza manifestato interesse, secondo le modalità del presente avviso.

La presentazione della manifestazione di interesse implica integrale accettazione di tutte le condizioni di cui al presente avviso.

Il Comune si riserva la facoltà di procedere alla procedura negoziata per la concessione dell'immobile in oggetto anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Il presente avviso è da intendersi come mera indagine esplorativa non vincolante per l'Amministrazione Comunale che si riserva, a suo insindacabile giudizio di non dare ulteriore corso alla procedura finalizzata alla concessione di cui trattasi, senza che maturino diritti o pretese anche economiche per effetto della presentazione della manifestazione d'interesse.

Il concessionario dovrà prestare assicurazioni per la copertura dei rischi di cui agli articoli 1588 e 1589 del Codice Civile, per responsabilità civile verso terzi e verso dipendenti, secondo le clausole definite dal Comune di Piazza al Serchio.

Eventuali chiarimenti ed informazioni concernenti la presente ricerca di mercato possono essere richiesti al Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Fabio Caproni tel 0583/696200

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal D.lgsn.196/2003 e gli stessi saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento delle procedure. Il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati.

Titolare del trattamento è il Comune di Piazza al Serchio.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO
Geom. Fabio Caproni